

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
HUYỆN LAI VUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-CNVPĐKĐĐ

Lai Vung, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đã cấp cho
hộ bà Trần Thị Thanh Mai

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN LAI VUNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 60, Điều 77 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ khoản 5 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 của Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ theo Khoản 2 Điều 82 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Tổ trưởng Tổ Đăng ký, Cấp giấy chứng nhận và Thông tin – lưu trữ trực thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đã cấp cho hộ bà Trần Thị Thanh Mai, sinh năm: 1961, CMND số: 340741255, số phát hành GCN: L 359321, số vào sổ cấp GCN: 00266/B2, do Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp ngày 17 tháng 01 năm 1998. Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

- Thừa đất số 986, tờ bản đồ số 2.
- Diện tích 1911,0 m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước.
- Địa chỉ thửa đất: thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

* **Lý do:** Bà Trần Thị Thanh Thảo(nhận tặng cho từ bà Trần Thị Thanh Mai) làm mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Tổ Đăng ký, Cấp giấy chứng nhận và Thông tin – lưu trữ thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung, cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu địa chính, hồ sơ địa chính đúng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Lai Vung, Tổ trưởng các Tổ thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung, hộ bà Trần Thị Thanh Mai và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- NHNN Chi nhánh tỉnh Đồng Tháp (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, Vện.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Liễu